







**Hotel «Progreso»**  
de P. Lacava (hijo)  
Excelentes comodidades para pasajeros y familias—Cuenta con dos coches y auto Overland.—Teléfono: Las dos compañías. Uruguay 431. San José.

**Relojería Suiza**  
— DE —  
RICARDO INGOLD  
Especialista en trabajos complicados  
25 de MAYO 462—MONTEVIDEO

**Talleres gráficos «HELVECIA»**  
COLONIA SUIZA (Depto. de Colonia)

Se hacen toda clase de trabajos comerciales  
CON PRONTITUD Y ESmero

Trabajos en varias tintas  
Participaciones de enlaces  
Invitaciones para funeral  
Tarjetas de visita  
Memorandums, notas, recibos, etc.

Precios razonables

**SEMILLAS FRESCAS**  
Recibidas de Suiza

**DISCOS**  
Cantos, bailes, orquestas, etc., etc.

JUAN LEBMANN—NUEVA HELVECIA

**LA VENCEDORA**  
FABRICA DE MUEBLES A VAPOR  
Carpintería, Colchonería y Cajonería Fúnebre  
— DE —  
**Emilio Naviliat y Hnos.**  
(Antigua casa de J. Martelletti)

En esta casa recientemente abierta, encontrará el público un completo surtido de mueblería de todas clases.  
Cuenta con un completo servicio fúnebre, desde el más lujoso al más modesto.  
Se hace toda clase de trabajos de carpintería, construcciones, etc., etc.

NUEVA HELVECIA

**Banco de la República O. del Uruguay**  
MONTEVIDEO  
Fundado en el año 1896

• CAPITAL AUTORIZADO . . . \$ 25.000.000,00  
CAPITAL INTEGRADO . . . \$ 201.335.955,50

**Casa Central: Calle Zabala esquina Cerrito**

AGENCIAS: Aguada: Avenida General Rondeau, esquina Valparaíso.—Paso del Molino: Calle Agraciada número 963.—Avenida General Flores: Avenida General Flores, número 2206.—Unión: Calle 18 de Julio, número 205.—Cordon: Avenida 18 de Julio, número 1650, esquina Minas.

SUCURSALES: Artigas, Canelones, Carmelo, Colonia, Dolores, Durazno, Florida, Fray Bentos, J. Batlle y Ordóñez, Lascañas, Maldonado, Melo, Mercedes, Minas, Nueva Helvecia, Nueva Palmira, Pando, Paso de los Toros, Santa Rosa del Quilichay, Sarandí del Yí, Sarandí Grande, Tacuarembó, Talca, Treinta y Tres y Trinidad, Cúcuta, Aigua, Santa Lucía, S. Gregorio y Minas de Corrales

**Operaciones del Banco**

Cuentas corrientes a oro y a plata; Caja de Ahorros; Caja de Ahorros con Alcantarías; Cajas de Ahorros a plazo fijo con interés; Depósitos a plazo fijo; Adelantos en Cuentas Corrientes y en Vales; Descuentos de Documentos Comerciales; Préstamos con garantía hipotecaria a los agricultores, pequeños ganaderos, leñeros, etc., amortizables en cinco años de plazo; Préstamos con garantía a los ganaderos para poblar sus establecimientos, con amortización dentro del plazo máximo de treinta meses. Préstamos especiales para la adquisición de semillas y para los trabajos de esquila, Cartas de crédito; órdenes, transferencias y giros sobre el exterior y sucursales del interior; Cobranza de cupones, dividendos, letras y pagarés, encargándose de remitir su importe al punto que se le designe; Custodia de Títulos de Deuda y de Propiedad, y otros valores; Compra y venta de títulos; Préstamos con cancelación de títulos de Deuda; etc.

A partir del 1.º de Julio de 1922 registrarán los siguientes tipos de intereses:

**SE COBRARA**

En Cuentas Corrientes . . . 7 a 7 1/2 %  
• Vales . . . 6 a 6 1/2 %  
• Vales con dos firmas o con garantía de Deuda Pública . . . 6 a 6 1/2 %  
• Prenda Agraria . . . 6 1/2 %  
Préstamos hipotecarios . . . 6 por 100  
Préstamos especiales con garantía . . . Convencional.

**SE ADEONARA**

Cuentas Corrientes a oro Hasta \$ 100.000,00 1 por 100  
Depósitos a la vista a oro . . . 100.000,00 1 por 100  
Caja de Ahorros . . . 50.000,00 3 por 100  
Caja de Ahorros con Alcantarías . . . 1.000,00 máximo 6 por 100  
Libros de Caja de Ahorros a Plazo . . . 50.000,00 4 1/2 - 100  
Fin (a vencer cada seis meses) . . . 50.000,00 4 1/2 - 100  
Cajas de Ahorros, mayores sumas . . . Convencional.  
Las sumas mayores de \$ 1.000,00, en Cajas de Ahorros con Alcantarías, no devengarán interés por el exceso.  
En las cuentas antes mencionadas sólo se abonará interés cuando hayan transcurrido, por lo menos 90 días desde la apertura de la cuenta. En este caso, el interés se liquidará desde el primer día de constituido el depósito.  
Plazo fijo a tres meses . . . Hasta \$ 50.000,00 3 1/2 por 100  
Plazo fijo a seis meses . . . Hasta \$ 50.000,00 4 por 100  
Plazo fijo a un año . . . 50.000,00 4 1/2 por 100  
Mayor plazo . . . Suma Convencional.  
Por los depósitos a plazo no se abonará interés.

**Horas de Oficina**

Desde el 1.º de Marzo hasta el 30 de Noviembre, de 8 a 12 y de 14 a 16.—Desde el 1.º de Diciembre hasta el 28 de Febrero, de 8 a 11 y de 13 a 15.  
1.º Sesión del Banco de la República O. del Uruguay, del 17 de Julio de 1911.  
Artículo 12.—La emisión tendrá preferencia sobre las demás emisiones del Banco.  
El Banco responde directamente de la custodia, depósitos y operaciones que realiza el Banco.

**Fotografía**  
de Francisco Chabalgoity  
CALLE ARTIGAS N.º 461  
(FRENTE A LA CARCEL)  
— SAN JOSE —

En este antiguo establecimiento se hace cualquier trabajo concerniente al ramo.

**CASA SINISCALCHI**

Gran Sastrería  
Mercería y Sombriería

Desee comprar bueno y barato? Visite esta casa y se convencerá. Calle 18 de Julio. Nueva Helvecia

**Fernando J. Carballo**

Remate feria Nacional de Ganadería  
EN EL LOCAL  
**ANTONIO D. RIBEIRO**  
La Laguna Dpto. de Colonia  
Se cuentan con importantes consignaciones  
Gran centro de operaciones donde concurren ganados de excelente clase.  
Por inscripciones y demás informes, dirigirse a Antonio D. Ribeiro, en La Laguna, departamento de Colonia; Boulevard España 2116, Montevideo; a Lerno Ribeiro en Mercedes; o a Fernando J. Carballo, en su escritorio de Colonia.

SE TIENE  
**16**  
SABADO

**¿Está Vd. fatigado?**

Visite Vd. sin pérdida de tiempo el gran  
**«Hotel Suizo»**

Reune todas las condiciones de confort e higiene de las construcciones modernas; es el predilecto de los turistas de buen gusto.

ANDRES LEICHT  
COLONIA SUIZA

**BANCO HIPOTECARIO del URUGUAY**  
INSTITUCION DEL ESTADO

Organizado por las leyes de 8 de Junio de 1912, 22 de Octubre de 1913 27 de Octubre de 1919 y 5 de Junio de 1920

Capital autorizado . . . \$ 5.000.000,00  
Capital integrado . . . \$ 3.703.829,37  
Reservas . . . 992.700,35 \$ 4.696.530,22  
Circulación de Cédulas y Títulos Hipotecarios al 30 de Junio de 1922 . . . \$ 58.624.200

**Operaciones del Banco**

**PRESTAMOS HIPOTECARIOS ORDINARIOS**  
Los concede en títulos hipotecarios hasta 30 años de plazo, desde \$ 300 a \$ 600.000, sobre propiedades que sean susceptibles de producir renta y pudiendo ser cancelados en cualquier momento, total o parcialmente. El préstamo solo devenga interés hasta el día en que se cancela. Puede disminuirse haciendo entregas parciales del 5 % del monto primitivo, como mínimo, en cuyo caso la cuota se abona en lo sucesivo sobre el saldo deudor. Las cancelaciones o entregas parciales, se pueden efectuar en títulos que se reciben a la par, o en efectivo.  
Interés y comisión: 7 % anual.  
La cuota que comprende interés y amortización, se abona semestralmente, en los préstamos rurales y trimestralmente en los urbanos, importando \$ 401 y \$ 200 respectivamente, por cada cien pesos.  
No pueden aceptarse en garantía de los préstamos, construcciones situadas fuera de los radios urbanos de las ciudades, villas o pueblos con excepción de las próximas a los frigoríficos o saladeros, o ubicadas en barrios notoriamente industriales, y siempre que sean dotadas de pavimentación, caños maestros, aguas corrientes y luz eléctrica. No obstante, puedan aceptarse las ubicadas fuera del radio urbano de la ciudad de Montevideo, siempre que sin estar incluidas en los de las villas o pueblos del departamento, se hallen situadas próximas a aquél y formen parte de núcleos de población de alguna importancia.

**PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA EDIFICACION**  
Se otorgan también en títulos hipotecarios, con garantía del terreno y de las construcciones a efectuarse. Su importe se entrega en cuotas escalonadas a medida que se realizan las construcciones.  
Estos préstamos pueden alcanzar el 50 % del valor del terreno y al 65 por % del de la construcción cuando aquél esté ubicado dentro de la planta urbana de Montevideo, en avenidas o calles asfaltadas o se trate de la construcción de casas o viviendas para obreros, cuyos propietarios acepten las condiciones que el Banco imponga para construirlos, o de construcciones cuyo valor no exceda de diez mil pesos, también en la planta urbana de Montevideo. Fuera de estos casos, esos préstamos no pueden exceder de la mitad del valor del terreno y de la construcción, dentro de la planta urbana de Montevideo; del 40 % de este mismo valor, en las zonas situadas fuera del radio urbano de Montevideo, pero próximas a él y que formen parte de núcleos de población de alguna importancia, y del 30 por % de dicho valor en los pueblos, villas y ciudades cuya población sea superior a cinco mil habitantes. Cuando la edificación se proyecte en las zonas próximas a los frigoríficos o saladeros, o ubicadas en barrios notoriamente industriales, el préstamo podrá alcanzar a la mitad del valor del terreno y de la construcción, pero si se tratare de la edificación de casas o viviendas para obreros cuyos propietarios acepten las condiciones que el Banco imponga para construirlos, el préstamo podrá alcanzar a los mismos porcentajes establecidos para construcciones similares en la planta urbana de Montevideo.  
La cuota trimestral, por concepto de interés y amortización, es la misma que para los préstamos ordinarios.  
Las escrituras de hipoteca están exentas de sellados; los certificados de los registros del Estado, y el estudio de los títulos de las propiedades que se gravan, son gratuitos.

**CAJAS DE AHORROS**

Recibe depósitos desde un peso en adelante, para ser invertidos en títulos emitidos por la Institución.  
Hasta tanto no se haya efectuado la inversión en títulos, el Banco abona por los depósitos el interés del 6 1/2 por % anual.  
Los depósitos mientras no se invierten en títulos y éstos con el cupón correspondiente, si ya se hubiera hecho la inversión, podrán ser retirados total o parcialmente en cualquier momento. Si el depositante quiere recibir en efectivo el total o parte de su depósito, el Banco procederá a la enajenación de los títulos por cuenta de aquél, sin más recargo que la comisión de venta.  
La inversión en títulos se hará por el Banco, cuando el depositante tenga a su favor fondos suficientes para ello. La inversión menor corresponde a un título hipotecario de veinte y cinco pesos, con un interés de 6 % anual pagadero trimestralmente del 1.º de Febrero, 1.º de Mayo, 1.º de Agosto y el 1.º de Noviembre de cada año.  
Los cupones vencidos en los títulos serán pagados en efectivo, a los depositantes. El importe de los que no fueran cobrados dentro de los diez días de vencido el trimestre, se considerará cancelado y por tanto se invertirá como otros en títulos.  
Se hacen préstamos con la garantía de los títulos hipotecarios de los depositantes y se paga por anticipado el cupón corriente, mediante un pequeño descuento. A cada depositante se le entrega su respectiva libreta, donde se consignarán los valores en efectivo y en títulos que tengan a su orden.  
Los que no saben escribir, pueden también hacer depósitos y obtener su libreta.

**ADMINISTRACION Y VENTA DE PROPIEDADES**

Vende y alquila las que pertenecen a la Institución y se ocupa de la administración de las que le están gravadas.  
Fracciona y vende propiedades al contado o a plazos por cuenta de terceros.  
Para facilitar el fraccionamiento de campos, concede préstamos hipotecarios que pueden ofrecerse a los compradores de los lotes.  
**VALORES**  
Compra y vende títulos hipotecarios por cuenta de terceros. Admisión de los mismos y de deuda pública en depósito mediante una pequeña comisión. Facilita dineros con garantía de dichos valores.  
Paga los cupones de los títulos directamente, y en Europa, por intermedio de La Banque de Paris et des Pays Bas de Paris de sus sucursales en Amsterdam, Ginebra y Bruselas.  
Remite por giro el importe de los cupones a cualquier punto del país o del extranjero.  
El Estado garantiza el servicio de los títulos hipotecarios, los depósitos en Cajas de Ahorros y su general todas las operaciones del Banco. (Art. 8.º de su Ley Orgánica).

**HORARIO**

10 a 12 y 13 a 14 a 16  
Sábados de 10 a 13  
Misiones 1135

**Almacén «EL IDEAL»**  
de Antonio M. Fraga

Participo a la numerosa clientela de este acreditado almacén y despacho de bebidas, y al público en general, que seguré sirviéndolos con artículos de superior calidad, a precios que no admiten competencia.

Así mismo participo al público que he resuelto dedicarme a la compra y venta de queso, manteca, aves, huevos, y demás productos del país.

Colonia Suiza - Teléfono núm. 15